

都邦财产保险股份有限公司
企业财产保险附加宁波市特约保险（B款）条款

注册号：C00009630622025112587943

总则

第一条 本附加合同须附加于都邦财产保险股份有限公司财产综合险、财产一切险、商业楼宇财产综合险、商业楼宇财产一切险合同（以下简称“主险合同”）使用。凡涉及本附加合同的约定，均采用书面形式。

第二条 本附加合同所附属的主险合同效力终止，本附加合同效力亦即行终止。本附加合同所附属的主险合同无效，本附加合同亦无效。本附加合同的条款与主险合同条款不一致之处，以本附加合同条款为准；本附加合同条款未尽之处，以主险合同条款为准。

责任免除

第三条 坐落于分洪区、滞洪区、海塘外、洪水警戒线以下和保险合同约定的洪水责任线以下的财产，因洪水造成的损失，保险人不负赔偿责任。

投保人、被保险人义务

第四条 消防部门、安全主管部门在日常安全检查中发现火灾、爆炸以及其他各种灾害事故隐患，并以书面形式通知被保险人要求其进行整改的，如被保险人拒绝整改或因整改不力仍未达到国家有关部门制定的保护财产安全的各项规定的，保险人有权要求增加保险费或解除保险合同。

赔偿处理与免赔额（率）

第五条 在建工程或递延资产的保险价值为出险时账面余额。发生保险责任范围内的损失，如保险金额等于或高于出险当时账面余额，其赔偿金额按实际损失计算；如保险金额低于出险当时账面余额，其赔偿金额按保险金额与出险时账面余额的比例计算。

第六条 下列财产发生保险责任范围内的损失时，保险人扣除 50%以上的贬值率后定损：

- (1) 抵债物资；
- (2) 入账一年以上且使用或销售部分占其入账时账面余额的比例不超过 20%的存货；
- (3) 不能证明其具体生产或购入日期的财产。

第七条 被保险人因火灾、爆炸原因所造成的损失，保险人按保险合同所计算的最终赔偿额扣除 10%的免赔率后进行赔偿；对造成火灾、爆炸的原因不明的，免赔率增加 10%。

第八条 被保险人在同一份保险合同项下同一个保险期间内多次发生意外事故的，意外事故每增加 1 次，则免赔率增加 10%，免赔率最多增加为 50%。

第九条 因暴风、暴雨（包括暴雨引起的积水）、洪水、台风、龙卷风、暴雪、冰雹造成的损失按以下方式理赔：

(一)对下列建筑物及其内存放的财产遭受暴风、暴雨(包括暴雨引起的积水)、台风、龙卷风、暴雪、冰雹损失,保险人按以下方式承保、理赔。

1.对简易建筑(指符合下列条件之一的建筑:①使用竹木、芦席、篷布、茅草、油毛毡、塑料膜、尼龙布、玻璃钢瓦等材料为顶或墙体的建筑;②顶部封闭,但直立面非封闭部分的面积与直立面总面积的比例超过10%的建筑;③屋顶与所有墙体之间的最大距离超过一米的建筑)、安装在建筑物上的广告牌、天线、太阳能装置、霓虹灯,投保人要求投保的,须作为特约保险标的,保险人按估价金额的50%承保(以下简称“特约承保”),在理赔时按保险标的核定损失的50%计算,再扣除每次事故绝对免赔额人民币2000元后赔付;如未特约承保,保险人不负赔偿责任。

对上述简易建筑内存放的财产,保险人不负责赔偿。

2.对以轻质材料(彩钢瓦等)为屋顶的封闭式建筑厂房及其内存放的财产,每次事故绝对免赔额为人民币2000元或核定损失的30%,两者以高者为准。

(二)对其他普通建筑物及其内存放的财产因暴风、暴雨(包括暴雨引起的积水)、台风、龙卷风、暴雪、冰雹造成的损失,每次事故绝对免赔额为人民币2000元。

(三)因洪水造成的损失,每次事故绝对免赔额为人民币2000元或核定损失金额的10%,两者以高者为准。

本条(一)、(二)、(三)三项所提及的每次事故绝对免赔额(率)均是指一份保险合同下一次保险事故应扣除的免赔额(率),对不同保险标的损失的每次事故免赔额(率)不重复计算。

保险期间

第十条 本附加合同保险期间与主险合同一致。